



# Città Metropolitana di Messina

*Ai sensi della L.R. n. 15/2015*

Proposta di determinazione n. 989 del 06/03/2025

RACCOLTA GENERALE PRESSO LA DIREZIONE SERVIZI INFORMATICI

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 967 del 06/03/2025

Direzione: 7<sup>a</sup> “Servizi Generali e Politiche di Sviluppo Economico e Culturale”

Servizio: Turismo e Attività Produttive

Ufficio : Strutture Ricettive Messina Sud e zona Ionica

**OGGETTO:** Presa atto della variazione del Presidente Consiglio Amministrazione - Legale Rappresentante della Società Belmond Sicily S.P.A. gestore della struttura Alberghiera denominata “VILLA SANT’ANDREA” sita nel Comune di Taormina, Via Nazionale n.137.

## IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO E DEL SERVIZIO

**VISTA** la Legge Regionale 6 Aprile 1996 n. 27 “Norme per il turismo” e s.m.i., che definisce le strutture ricettive, individuando le competenze ed i termini per la classificazione;

**VISTA** la Legge Regionale 15 settembre 2005, n. 10 s.m.i. “Norme per lo sviluppo turistico della Sicilia e norme finanziarie urgenti” e s.m.i, che assegna alle province regionali le competenze già proprie delle A.A.P.I.T. nonché la vigilanza sulle imprese turistiche operanti nel territorio;

**VISTA** la Legge Regionale 4 agosto 2015, n.15, e ss. mm. ed ii., con la quale vengono istituiti i liberi consorzi comunali e le città metropolitane;

**VISTI** il D.A.R.S. n.3098 del 22/11/2018; il D.A.R.S. n. 1507 del 05 giugno 2019; il D.A.R.S. n. 1736 dell’08 Luglio 2021 e il D.A.R.S. n.189/S2 Tur del 15.02.2017 che indicano i requisiti minime per la classificazione in stelle delle strutture ricettive;

**VISTO** il D.A.R.S. n. 469/S2TUR del 20 marzo 2017 che prevede, tra i requisiti per il mantenimento della classifica in stelle delle strutture ricettive, l’obbligo della comunicazione dei dati rilevanti ai fini ISTAT;

**VISTO** il D.A.R.S. n. 661 del 08.05.2024 ;

**RICORDATO** che con determinazione **n.1801 del 30.12.2022**, quest’Ente riclassificava fino al 31.12.2026, sulla scorta delle dichiarazioni rese, la struttura Alberghiera denominata “**VILLA SANT’ANDREA**”, sita nel Comune di Taormina (ME) Via Nazionale n.137 – pec: [oeinvestimenti@legalmail.it](mailto:oeinvestimenti@legalmail.it) – gestita con apertura annuale, dalla Società Belmond Sicily S.P.A. con sede a Fiesole (FI) Via Gramsci n.19 , L.R. Robert Koren – iscritta alla Camera di Commercio di Firenze – REA n. 594445 P.IVA 02818280832 – nella categoria 5 stelle Lusso, con una ricettività complessiva di **n. 72 camere** (n.30 doppie, n.7 triple, n.26 junior suite a 3 posti letto, n.9 suite a 4 posti letto), tutte con bagno privato, di cui n.4 per i diversamente abili, per complessivi **n.195 posti letto**;

**VISTA** la SCIA n. 02818280832-27112024-1214 trasmessa per quanto di competenza dal SUAP del Comune di Taormina, acquisita al Protocollo Generale di quest’Ente il 16.12.2024 al prot. n. 55188, nella quale la dichiarante Sig.ra Abigail Jill Hunt – le cui generalità e recapiti completi sono agli atti del servizio, n.q. di Presidente Consiglio di Amministrazione- della società BELMOND SICILY S.P.A. con sede con sede a Fiesole (FI) Via Gramsci n.19 – iscritta alla Camera di Commercio di Firenze – REA n. 594445 P.IVA 02818280832 - segnala, la variazione del Presidente Consiglio di Amministrazione – legale rappresentante della società dal 19/03/2024;

**CONSIDERATA** la sottoindicata documentazione allegata alla SCIA:

- Visura C.C.I.A.A. di Firenze datata 16.12.2024, della società BELMOND SICILY S.P.A. con sede a Fiesole (FI) Via Gramsci n.19 - REA n. 594445 P.IVA 02818280832;

**PRESO ATTO** che la struttura ricettiva di cui sopra è in regola con l'assolvimento degli adempimenti statistici di cui al Decreto n. 469/S2TUR del 20.03.2017 dell'Assessorato del Turismo, dello Sport e dello Spettacolo della Regione Sicilia;

**ACQUISITO**, secondo la vigente normativa, il consenso al trattamento dei dati personali;

**ACCERTATA** la regolarità degli atti;

**TENUTO CONTO CHE** l'adozione del presente provvedimento non comporta alcun impegno di spesa;

**VISTE** le LL.RR. 48/91 e 30/2000 che disciplinano l' O.R.E.L.;

**VISTO** il D.Lgs. n. 267/2000;

**VISTO** il D.Lgs. n. 165/2001 che agli artt. 4 e 17 attribuisce ai Dirigenti la gestione finanziaria, tecnica e amministrativa;

**VISTO** lo Statuto ed i regolamenti dell'Ente;

**VERIFICATA** l'insussistenza di conflitti di interesse prevista dalla normativa vigente, con particolare riferimento al codice di comportamento e alla normativa anticorruzione.

### **PROPONE**

Per quanto in premessa,

**PRENDERE ATTO**, della variazione a far data dal 19/03/2024, del Presidente Consiglio di Amministrazione – Legale Rappresentante, *Sig.ra Abigail Jill Hunt*, della società BELMOND SICILY S.P.A. con sede a Fiesole (FI) Via Gramsci n.19 – iscritta alla Camera di Commercio di Firenze – REA n. 594445 P.IVA 02818280832, gestore della struttura ricettiva Alberghiera denominata “VILLA SANT’ANDREA” – sita nel Comune di Taormina (ME) Via Nazionale n.137;

**DARE ATTO** che il presente provvedimento è subordinato al mantenimento dei requisiti e delle autorizzazioni in materia di edilizia, urbanistica, igiene e sanità e pubblica sicurezza, nonché di quelle sulla destinazione d’uso dei locali ed all’effettuazione degli adempimenti di cui al D.A.R.S. n. 469 del 20/03/2017 e che inoltre il titolare della ditta è tenuto a comunicare alla Città Metropolitana, tramite il SUAP competente, eventuali modifiche o variazioni inerenti alla struttura ed alla relativa gestione;

**INSERIRE** sulla piattaforma *Turist@t* della Regione Siciliana il presente provvedimento, giusta nota prot. n. 4457/S2 TUR del 09/02/2018 del Dipartimento Regionale del Turismo, Sport e Spettacolo;

**DARE ATTO** che il presente provvedimento non comporta impegno di spesa e pertanto può essere dichiarato immediatamente esecutivo;

**DARE ATTO** che con la sottoscrizione del presente provvedimento si attesta la regolarità, la legittimità e la correttezza dell’azione amministrativa, ai sensi dell’art.147 bis, comma 1 del D.L.gs. n. 267/2000 e ss.mm.ii.;

**DARE ATTO** che è stata accertata l’insussistenza di conflitto di interessi in attuazione dell’art.6 bis della legge 241/90 e dell’art. 6 commi 2 e 7 del D.P.R. 62/2013 in capo al responsabile del procedimento, avendo presovisione del “Codice di comportamento dell’Ente”;

**DARE ATTO** che il presente provvedimento è rilevante ai fini dell’amministrazione trasparente di cui al D.Lgs. n. 33/2013 e pertanto lo stesso verrà pubblicato sul sito web istituzionale nella sezione “Amministrazione Trasparente”, sottosezione “Provvedimenti”, sezione di II livello “Provvedimenti Dirigenti Amministrativi”;

**TRASMETTERE** copia della presente Determinazione, al titolare della struttura ricettiva, al SUAP del Comune di Taormina (ME) e all’Assessorato Regionale del Turismo dello Sport e dello Spettacolo;

**INSERIRE** il presente provvedimento, nella raccolta generale e assicurare la sua pubblicazione all’Albo Pretorio on-line;

Il Funzionario Elevata Qualificazione  
(Dott. Fabio Russo)

**LA DIRIGENTE**

VISTA la superiore proposta;

CONSIDERATO che la stessa è conforme alle disposizioni di legge e ai regolamenti attualmente vigenti;

### DETERMINA

**PRENDERE ATTO**, della variazione a far data dal 19/03/2024, del Presidente Consiglio di Amministrazione – Legale Rappresentante, *Sig.ra Abigail Jill Hunt*, della società BELMOND SICILY S.P.A. con sede a Fiesole (FI) Via Gramsci n.19 – iscritta alla Camera di Commercio di Firenze – REA n. 594445 P.IVA 02818280832, gestore della struttura ricettiva Alberghiera denominata “VILLA SANT’ANDREA” – sita nel Comune di Taormina (ME) Via Nazionale n.137;

**DARE ATTO** che il presente provvedimento è subordinato al mantenimento dei requisiti e delle autorizzazioni in materia di edilizia, urbanistica, igiene e sanità e pubblica sicurezza, nonché di quelle sulla destinazione d’uso dei locali ed all’effettuazione degli adempimenti di cui al D.A.R.S. n. 469 del 20/03/2017 e che inoltre il titolare della ditta è tenuto a comunicare alla Città Metropolitana, tramite il SUAP competente, eventuali modifiche o variazioni inerenti alla struttura ed alla relativa gestione;

**INSERIRE** sulla piattaforma *Turist@t* della Regione Siciliana il presente provvedimento, giusta nota prot. n. 4457/S2 TUR del 09/02/2018 del Dipartimento Regionale del Turismo, Sport e Spettacolo;

**DARE ATTO** che il presente provvedimento non comporta impegno di spesa e pertanto può essere dichiarato immediatamente esecutivo;

**DARE ATTO** che è stata accertata l’insussistenza di conflitto di interessi in attuazione dell’art.6 bis della legge 241/90 e dell’art. 6 commi 2 e 7 del D.P.R. 62/2013 in capo al responsabile del procedimento, avendo preso visione del “Codice di comportamento dell’Ente”;

**DARE ATTO** che il presente provvedimento è rilevante ai fini dell’amministrazione trasparente di cui al D.Lgs.n. 33/2013 e pertanto lo stesso verrà pubblicato sul sito web istituzionale nella sezione “Amministrazione Trasparente”, sottosezione “Provvedimenti”, sezione di II livello “Provvedimenti Dirigenti Amministrativi”;

**TRASMETTERE** copia della presente Determinazione, al titolare della struttura ricettiva, al SUAP del Comune di Taormina (ME) e all’Assessorato Regionale del Turismo dello Sport e dello Spettacolo;

**INSERIRE** il presente provvedimento, nella raccolta generale e assicurare la sua pubblicazione all’Albo Pretorio on-line;

#### **DARE ATTO**

- che con la sottoscrizione del presente provvedimento si attesta la regolarità, la legittimità e la correttezza dell’azione amministrativa, ai sensi dell’art. 147 bis, comma 1 del D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii.;
- che la pubblicazione del presente provvedimento sul sito istituzionale dell’Ente avviene nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, secondo quanto disposto dal D.Lgs. n. 196/2003, in materia di protezione dei dati personali, come modificato dal D.Lgs. 10 agosto 2018 n. 101 contenente disposizioni per adeguamento della normativa nazionale alle disposizioni del Regolamento (UE) 2016/679.

**RENDERE NOTO** ai sensi della Legge n. 241/1990, che il *Responsabile del Procedimento è il Responsabile del Servizio Dott. Fabio Russo* recapiti tel. 0907761588 email: [alberghi.turismo@cittametropolitama.me.it](mailto:alberghi.turismo@cittametropolitama.me.it)  
PEC : [protocollo@pec.prov.me.it](mailto:protocollo@pec.prov.me.it) ;

Responsabile dell’Istruttoria è il *Responsabile dell’Ufficio Strutture Ricettive Messina Sud e zona Ionica Dott. Orazio Caristi* recapito 0907761158 -

Per eventuali informazioni è possibile rivolgersi al suddetto Ufficio dal lunedì al venerdì dalle ore 09:30 alle ore 12:30 e nei giorni di martedì e giovedì dalle ore 15:00 alle ore 16:30.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso entro 60 gg. - a partire dal giorno successivo al termine della pubblicazione all’Albo Pretorio – presso il TAR o entro 120 gg. presso il Presidente della Regione Sicilia.

LA DIRIGENTE  
Avv. Anna Maria Tripodo